

# Öffentliche Bekanntmachung des Planungsverbandes Güterverkehrszentrum Thüringen

Aufstellung des Bebauungsplanes „Güterverkehrszentrum Thüringen (Büßleben/Linderbach-Azmannsdorf/Vieselbach)“; hier: Öffentliche Auslegung des Planentwurfs und der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

## 1. Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss

Die Verbandsversammlung des Planungsverbandes Güterverkehrszentrum Thüringen hat in der Sitzung am 22. 4. 1993 beschlossen, dem Entwurf des Bebauungsplanes „Güterverkehrszentrum Thüringen (Büßleben/Linderbach-Azmannsdorf/Vieselbach)“ zuzustimmen und den Entwurf gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

## 2. Räumliche Abgrenzung des Plangebiets

im Norden durch die Eisenbahnteilstrecke Erfurt-Weimar,  
im Süden durch die Bundesstraße 7,  
im Osten durch die Landstraße IO 56 und die westlichen Ortsrandlagen Hochstedt und Vieselbach,  
im Westen durch den Linderbach und die östlichen Ortsrandlagen Linderbach und Azmannsdorf.

### Das Plangebiet umfaßt die Grundstücke:

1. Gemarkung Büßleben,  
Flur 1, Grundstücke: alle Parzellen außer 122;
2. Gemarkung Azmannsdorf,  
Flur 3, Grundstücke: alle Parzellen südlich der Bahnlinie,  
Flur 4, Grundstücke: Nr. 644, 643, 410, 409, 408c, 408b, 408a, 408, 407, 406, 414tw., 418/1, 419, 595, 596, 415, 418/2;
3. Gemarkung Linderbach,  
Flur 3, Grundstücke: Nr. 183, 182/1, 182/2, 181a, 181b, 180, 179, 178, 168, 399, 398, 408, 407, 105, 164tw.,  
Flur 4, Grundstücke: alle Parzellen östlich der Flurstücke Nr. 194, 396, 390, 248tw., 232tw., 252tw., sowie der Grundstücke Nr. 256, 257, 258, 259;
4. Gemarkung Vieselbach,  
Flur 5, Grundstücke: Nr. 574/2, 573e, 571, 570, 565, 566, 950, 951, 557, 556, 569tw.;
5. Gemarkung Hochstedt,  
Flur 3, Grundstücke: alle Parzellen westlich der L 10 (Hochstedt - B7) außer 219, 220, 221,  
Flur 4, Grundstücke: Nr. 313, 314, 269c, 269d, 269e, 269f, 269g, 269h, 270a, 271c, 271d, 256tw., 249, 248, 247, 246, 315, 316, 317, 271b, 273tw., 312, 268a, 268b, 268c

### **3. Inhalt der Planung (Kurzform)**

Ziel der Planung ist die Schaffung bauplanungsrechtlicher Voraussetzungen für die Errichtung eines Güterverkehrszentrums, in dem verkehrslogistische Dienstleistungen zusammengeführt werden, und für die Ansiedlung adäquater Gewerbe- und Industriebetriebe.

### **4. Öffentliche Auslegung**

Der Entwurf des Bebauungsplanes „Güterverkehrszentrum Thüringen (Büßleben/Linderbach-Azmannsdorf/Vieselbach)“ und die Begründung liegen in der Zeit

vom 10. 05. bis zum 14. 06. 1993

montags bis donnerstags von 9 bis 12 Uhr und von 13 bis 16 Uhr sowie freitags von 9 bis 12 Uhr in der Geschäftsstelle des Planungsverbandes Güterverkehrszentrum Thüringen, Erfurt, Am Güterbahnhof 9, III. Stock, Zimmer 310, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Bedenken und Anregungen können innerhalb der vorgenannten Auslegungsfrist schriftlich oder während der vorgenannten Auslegungszeiten mündlich zur Niederschrift beim Planungsverband Güterverkehrszentrum Thüringen vorgebracht werden. Über die fristgemäß eingegangenen Bedenken und Anregungen entscheidet die Verbandsversammlung in öffentlicher Sitzung.

### **5. Formlose Auslegung in den Verbandsgemeinden**

Je eine Ausfertigung des Entwurfs des Bebauungsplanes liegt während der vorgenannten Auslegungsfrist in den Gemeindeverwaltungen Büßleben, Linderbach-Azmannsdorf und Vieselbach formlos aus und kann dort während der Dienststunden eingesehen werden.

Erfurt, den 23. 4. 1993  
Hörcher, Vorstandsvorsteher